

# ДОГОВОР № \_\_\_\_\_

г.Екатеринбург

« \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

**Индивидуальный предприниматель** \_\_\_\_\_, именуемый в дальнейшем «**Арендодатель**», действующий на основании Свидетельства о государственной регистрации № \_\_\_\_\_ серия \_\_ от «\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ года с одной стороны и \_\_\_\_\_, именуемый в дальнейшем «**Арендатор**», паспорт серия \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_ выдан \_\_\_\_\_ зарегистрирован по адресу \_\_\_\_\_, с другой стороны заключили настоящий Договор о нижеследующем.

## 1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Арендодатель обязуется предоставить Арендатору за плату во временное владение и пользование, следующее движимое имущество, именуемое в дальнейшем «имущество»:

Наименование	Стоимость имущества	Инв.номер	Дата возврата	Стоимость проката

1.2. Стоимость имущества, предоставленного по настоящему Договору, определяется в соответствии с балансовой стоимостью и составляет \_\_\_\_\_ руб.

(сумма прописью)

1.3. Имущество, предоставленное по настоящему Договору, используется по прямому назначению в соответствии с Правилами аренды строительного инструмента

1.4. Исправность сдаваемого в аренду имущества проверена Арендодателем в присутствии Арендатора.

1.5. Арендатор ознакомлен Арендодателем с правилами эксплуатации и хранения имущества, соблюдением правил техники безопасности.

## 2. ПОРЯДОК ОПЛАТЫ

2.1. За пользование имуществом, предоставленным по настоящему Договору, Арендатор единовременно уплачивает арендную плату в размере \_\_\_\_\_ руб.

(сумма прописью)

в соответствии с Прайс листом.

2.2. Арендная плата взимается при заключении настоящего Договора. При продлении настоящего Договора Арендатор производит доплату за фактическое время использования арендуемого имущества.

2.3. Оплата производится наличными денежными средствами в кассу Арендодателя.

2.4. В случае досрочного возврата имущества Арендатором, Арендодатель возвращает ему соответствующую часть полученной арендной платы, исчисляя ее со дня, следующего за днем фактического возврата имущества.

## 3. СРОКИ ИСПОЛНЕНИЯ ОБЯЗАТЕЛЬСТВ

3.1. Настоящий Договор вступает в силу с момента подписания и действует до \_\_\_\_\_, в части проведения расчетов – до момента фактического исполнения расчетов за аренду имущества.

3.2. Указанное в п.1.1. настоящего Договора имущество должно быть передано Арендатору после подписания настоящего Договора и оформления бланка строгой отчетности (форма БО-6 по ОКУД).

## 4. ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

4.1. Арендодатель обязан:

4.1.1. в присутствии Арендатора проверить исправность имущества, отсутствие внешних дефектов, наличие контрольных пломб, комплектность (смотри Приложение);

4.1.2. ознакомить Арендатора с правилами предоставления имущества в аренду и Прайс листом;

4.1.3. ознакомить Арендатора с правилами эксплуатации имущества, техническими характеристиками передаваемого имущества, техническим паспортом.

4.2. Арендатор обязан:

4.2.1. при задержке имущества более оговоренного срока – известить об этом Арендодателя в течение одного календарного дня и продлить договор аренды на новый срок;

4.2.2. при поломке имущества – известить и сдать имущество в течение одного часа в пункт выдачи для выяснения причин поломки;

4.2.3. эксплуатировать полученное имущество в соответствии с правилами его эксплуатации и техническими характеристиками, соблюдая технику безопасности работ;

4.2.4. следить за целостностью и сохранностью полученного в аренду имущества, не допуская замены деталей и нарушения пломб;

4.2.5. по требованию Арендодателя Арендатор обязан предоставить документ, удостоверяющий личность и место регистрации Арендатора (паспорт и водительское удостоверение), технический паспорт на личное транспортное средство Арендатора или иное используемое им транспортное средство.

4.3. Если недостатки имущества явились следствием нарушения Арендатором правил эксплуатации и содержания имущества, Арендатор оплачивает Арендодателю стоимость ремонта и за время ремонта взимается плата как за пользование исправным предметом. Арендатор оплачивает его ремонт в следующих случаях:

4.3.1. сгорание якоря или статора вследствие перегрузки;

4.3.2. механические повреждения корпуса;

4.3.3. попадание внутрь корпуса инородных тел и возникающие вследствие этого повреждения рабочих узлов инструмента;

4.3.4. использование деталей или расходных материалов иного технического стандарта или назначения;

4.3.5. нарушение пломб на инструменте и самостоятельная замена деталей и узлов;

4.3.6. нарушение правил эксплуатации, по индивидуальному паспорту инструмента;

4.3.7. нарушение комплектности (смотри приложение).

4.4. Арендатор обязан проходить профилактический осмотр имущества, передаваемого ему по настоящему Договору, каждые десять суток, в противном случае вся ответственность за техническое состояние указанного имущества возлагается на Арендатора в полном объеме.

4.5. Арендатор обязан возвратить имущество, указанное в п.1.1. настоящего Договора Арендодателю в пригодном для дальнейшей эксплуатации состоянии, не ухудшив его потребительских качеств.

## 5. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

5.1. В случае невозвращения Арендатором арендованного имущества в установленный Договором срок, либо несвоевременной оплаты Арендатором проката имущества, Арендодатель вправе потребовать внесения арендной платы за все время просрочки.

5.2. В случае невозвращения арендованного имущества в установленный Договором срок, Арендодатель вправе начислить штрафную неустойку в размере 3% от стоимости арендованного имущества за каждый день просрочки исполнения обязательства.

5.3. При возврате арендованного имущества, но просрочке арендного платежа с Арендатора взимается плата в размере 1% от стоимости арендованного имущества за каждый день просрочки.

5.4. В случае невозвращения арендованного имущества или неуплаты штрафной неустойки за невозвращение арендованного имущества в установленный срок, Арендодатель вправе обратиться к третьему лицу оказывающему коллекторские услуги (взыскание долгов).

5.5. Все риски, связанные с потерей или кражей, порчей или повреждением имущества, независимо от того исправим или неисправим ущерб, принимает на себя Арендатор.

5.6. Арендодатель вправе досрочно расторгнуть настоящий Договор, если Арендатор использует имущество не в соответствии с его назначением, либо умышленно или по неосторожности ухудшает качество и потребительские свойства арендованного имущества, а также в случае, когда Арендатор более суток по истечении установленного Договором срока платежа не вносит арендную плату.

## 6. ПОРЯДОК РАЗРЕШЕНИЯ СПОРОВ

6.1. В случае возникновения споров о размере причиненных убытков, вопрос разрешается в судебном порядке по месту нахождения пункта проката, в котором был заключен Договор бытового проката и было предоставлено имущество

6.2. Во всем ином, неурегулированном настоящим Договором, включая ответственность сторон, применяются нормы действующего законодательства РФ.

## 7. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ

7.1. Настоящий Договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из сторон.

7.2. Сдача в субаренду имущества, предоставленного Арендатору по настоящему Договору, передача им своих прав и обязанностей по настоящему Договору другому лицу, залог арендных прав и внесение их в качестве имущественного вклада в хозяйственные товарищества и общества или паевого взноса в производственные кооперативы не допускается.

## 8. АДРЕСА И РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

Арендодатель	Арендатор

1. Персональные данные о себе предоставляю добровольно в рамках данного Договора и не возражаю против их публикации в открытых источниках в случае нарушения Договора с моей стороны.
2. Комплектность и техническая исправность имущества проверена в моем присутствии.
3. Правила эксплуатации разъяснены, с инструкцией по эксплуатации и графиком работы пункта ознакомлен.
4. Обязуюсь оплатить неисправности якоря, статора, поломку бура, механические повреждения корпуса и иные повреждения в соответствии с п. 4.3. настоящего Договора.

Арендодатель:

\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_  
(подпись)

Арендатор:

\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_  
(подпись)

Арендатор:

\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_  
(подпись)